

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-001620 от 06.09.2021

ЖК Легендарный квартал на Березовой аллее. Этап 2

Дата первичного размещения: 23.10.2018

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Д-Инвест |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Д-Инвест |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 105082 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: Аллея |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Березовая |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 5А; Строение: 1-3 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Комната: 12 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 10:00 по 19:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(495)374-97-25 |

| | | |
|--|-------|---|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info@d-invest.org |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: legendarniy.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Семенов |
| | 1.5.2 | Имя: Владислав |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Александрович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Руководитель |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Д-Инвест |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7701990550 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): "Д-Инвест" |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7701990550 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1137746186390 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 04.03.2013 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: АтонТрейд |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7707521667 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления: 15 % |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Семенов |
| | 3.3.2 | Имя: Владислав |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Александрович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления: 85 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 014-626-903 35 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 782580783532 |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: |
| | 3.4.2 | Имя: |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.4.4 | Гражданство: |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 3; 8 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7; 8 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АТОТРЕЙД |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7707521667 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1096164007059 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8 |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Капитал-Инвест" |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7728380777 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 5177746005311 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7; 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |

| | | |
|--|-------|--|
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.06.2021 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 694,68 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 5 405,10 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: СВАО |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Березовая аллея пересечение с улицей Сельскохозяйственная |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: 1,2,3,5,6 |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: пересечение улиц Березовая аллея пересечение и Сельскохозяйственная |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Нежилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 17 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 18 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 115 243,6 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 5 и менее баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 100 710,80 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 100 710,80 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 20 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 10 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714084055 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Транс-Геопроект |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7717724095 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Концепт групп консалтинг" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7723842026 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.03.2015 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-10019-15 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7706784134 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.09.2015 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-2-0083-15 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7706784134 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.03.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-008833-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7706784134 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Легендарный квартал на Березовой аллее |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ЕВРОМЕТСТРОЙ |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7702821755 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-174000-011799-2015 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 02.11.2015 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 06.09.2019 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: И-02-000276 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.09.2013 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.10.2013 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 27.09.2019 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 07.11.2013,03.02.2015 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 77:02:0014003:0001318 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 52 005,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |

| | | |
|--|------------|--|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 20 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 0 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 0 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 0 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов и цветников, высадка кустарников и небольших деревьев в контейнер ах. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение территории многофункционального комплекса предусматривается светильниками на металлических опорах. Технические условия от 12.03.2015 № 12729, выданные ГУП "Моссвет", срок действия - 3 года.Корректировка-продлонгация ТУ от 14.02.2020 г. №21488, срок действия - 3 года |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Скамьи для отдыха и урны для мусора. Декоративные вазоны, комплексное озеленение |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 60 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.02.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1880 ДП-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 53 069 337,75 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Объединенная энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720522853 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20771-01-ТУ/1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 79 279 448,73 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Центр технологических присоединений МОЭК |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720302417 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.03.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-200227/3 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 128 315 069,5 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводосток |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.07.2015 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 362/15К |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.07.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.11.2015 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1881 ДП-К |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 38 610 941,93 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Московское городское управление технической эксплуатации Макрорегионального филиала Центр ПАО Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Московское городское управление технической эксплуатации Макрорегионального филиала Центр ПАО Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Московское городское управление технической эксплуатации Макрорегионального филиала Центр ПАО Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 2107 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 2107 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | Жилые помещения отсутствуют |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|---------------------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| Корп.1-Нежилоепомещение 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 65.40 | Нежилое помещение | 65.40 | 3.30 |
| Корп.1-Нежилоепомещение 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 16.10 | Нежилое помещение | 16.10 | 3.30 |
| Корп.1-Нежилоепомещение 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 167.30 | Нежилое помещение | 167.30 | 3.30 |
| Корп.1-Нежилоепомещение 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 235.40 | Нежилое помещение | 235.40 | 3.30 |

| | | | | | | | |
|--------------|---|---|---|-------|-------------------|-------|------|
| Корп. 1 - 21 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 32.90 | Нежилое помещение | 32.90 | 3.00 |
| Корп. 1 - 22 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 51.30 | Нежилое помещение | 51.30 | 3.00 |
| Корп. 1 - 23 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 32.30 | Нежилое помещение | 32.30 | 3.00 |
| Корп. 1 - 24 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 51.80 | Нежилое помещение | 51.80 | 3.00 |
| Корп. 1 - 25 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 25.50 | Нежилое помещение | 25.50 | 3.00 |
| Корп. 1 - 26 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 51.00 | Апартамент | 51.00 | 3.00 |
| Корп. 1 - 27 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 25.10 | Апартамент | 25.10 | 3.00 |
| Корп. 1 - 28 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 57.80 | Апартамент | 57.80 | 3.00 |
| Корп. 1 - 29 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 32.20 | Апартамент | 32.20 | 3.00 |
| Корп. 1 - 30 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 50.40 | Апартамент | 50.40 | 3.00 |
| Корп. 1 - 31 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 50.40 | Апартамент | 50.40 | 3.00 |
| Корп. 1 - 32 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 24.60 | Апартамент | 24.60 | 3.00 |
| Корп. 1 - 33 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 50.40 | Апартамент | 50.40 | 3.00 |
| Корп. 1 - 34 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 32.20 | Апартамент | 32.20 | 3.00 |
| Корп. 1 - 35 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 50.10 | Апартамент | 50.10 | 3.00 |
| Корп. 1 - 36 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 32.00 | Апартамент | 32.00 | 3.00 |
| Корп. 1 - 37 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 50.40 | Апартамент | 50.40 | 3.00 |
| Корп. 1 - 38 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 32.20 | Апартамент | 32.20 | 3.00 |
| Корп. 1 - 39 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 32.20 | Апартамент | 32.20 | 3.00 |
| Корп. 1 - 40 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 24.30 | Апартамент | 24.30 | 3.00 |
| Корп. 1 - 41 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 74.60 | Апартамент | 74.60 | 3.00 |
| Корп. 1 - 42 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 51.30 | Апартамент | 51.30 | 3.00 |
| Корп. 1 - 43 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 51.30 | Апартамент | 51.30 | 3.00 |
| Корп. 1 - 44 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 32.00 | Апартамент | 32.00 | 3.00 |
| Корп. 1 - 45 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 51.30 | Апартамент | 51.30 | 3.00 |
| Корп. 1 - 46 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 32.60 | Апартамент | 32.60 | 3.00 |
| Корп. 1 - 47 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 51.00 | Апартамент | 51.00 | 3.00 |
| Корп. 1 - 48 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 32.00 | Апартамент | 32.00 | 3.00 |
| Корп. 1 - 49 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 51.30 | Апартамент | 51.30 | 3.00 |
| Корп. 1 - 50 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 25.10 | Апартамент | 25.10 | 3.00 |
| Корп. 1 - 51 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 51.00 | Апартамент | 51.00 | 3.00 |
| Корп. 1 - 52 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 25.10 | Апартамент | 25.10 | 3.00 |
| Корп. 1 - 53 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 57.80 | Апартамент | 57.80 | 3.00 |
| Корп. 1 - 54 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 32.20 | Апартамент | 32.20 | 3.00 |
| Корп. 1 - 55 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 50.40 | Апартамент | 50.40 | 3.00 |
| Корп. 1 - 56 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 50.40 | Апартамент | 50.40 | 3.00 |
| Корп. 1 - 57 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 24.60 | Апартамент | 24.60 | 3.00 |
| Корп. 1 - 58 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 50.40 | Апартамент | 50.40 | 3.00 |
| Корп. 1 - 59 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 32.20 | Апартамент | 32.20 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|-------------------------------|---|----|---|--------|-------------------|--------|------|
| Корп. 1 - 404 | Нежилое помещение | 18 | 1 | 32.10 | Апартамент | 32.10 | 4.15 |
| Корп. 1 - 405 | Нежилое помещение | 18 | 1 | 50.30 | Апартамент | 50.30 | 4.15 |
| Корп. 1 - 406 | Нежилое помещение | 18 | 1 | 50.30 | Апартамент | 50.30 | 4.15 |
| Корп. 1 - 407 | Нежилое помещение | 18 | 1 | 24.50 | Апартамент | 24.50 | 4.15 |
| Корп. 1 - 408 | Нежилое помещение | 18 | 1 | 50.30 | Апартамент | 50.30 | 4.15 |
| Корп. 1 - 409 | Нежилое помещение | 18 | 1 | 32.10 | Апартамент | 32.10 | 4.15 |
| Корп. 1 - 410 | Нежилое помещение | 18 | 1 | 50.00 | Апартамент | 50.00 | 4.15 |
| Корп. 1 - 411 | Нежилое помещение | 18 | 1 | 31.90 | Апартамент | 31.90 | 4.15 |
| Корп. 1 - 412 | Нежилое помещение | 18 | 1 | 50.30 | Апартамент | 50.30 | 4.15 |
| Корп. 1 - 413 | Нежилое помещение | 18 | 1 | 32.10 | Апартамент | 32.10 | 4.15 |
| Корп. 1 - 414 | Нежилое помещение | 18 | 1 | 32.10 | Апартамент | 32.10 | 4.15 |
| Корп. 1 - 415 | Нежилое помещение | 18 | 1 | 24.20 | Апартамент | 24.20 | 4.15 |
| Корп. 1 - 416 | Нежилое помещение | 18 | 1 | 74.40 | Апартамент | 74.40 | 4.15 |
| Корп. 1 - 417 | Нежилое помещение | 18 | 1 | 51.20 | Апартамент | 51.20 | 4.15 |
| Корп. 1 - 418 | Нежилое помещение | 18 | 1 | 51.20 | Апартамент | 51.20 | 4.15 |
| Корп. 1 - 419 | Нежилое помещение | 18 | 1 | 31.90 | Апартамент | 31.90 | 4.15 |
| Корп. 1 - 420 | Нежилое помещение | 18 | 1 | 51.20 | Апартамент | 51.20 | 4.15 |
| Корп. 1 - 421 | Нежилое помещение | 18 | 1 | 32.50 | Апартамент | 32.50 | 4.15 |
| Корп. 1 - 422 | Нежилое помещение | 18 | 1 | 50.90 | Апартамент | 50.90 | 4.15 |
| Корп. 1 - 423 | Нежилое помещение | 18 | 1 | 31.90 | Апартамент | 31.90 | 4.15 |
| Корп. 1 - 424 | Нежилое помещение | 18 | 1 | 51.20 | Апартамент | 51.20 | 4.15 |
| Корп. 1 - 425 | Нежилое помещение | 18 | 1 | 25.00 | Апартамент | 25.00 | 4.15 |
| Корп.2- Нежилоепомещение 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 272.00 | Нежилое помещение | 272.00 | 3.30 |
| Корп.2- Нежилоепомещение 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 143.10 | Нежилое помещение | 143.10 | 3.30 |
| Корп.2- Нежилоепомещение 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 233.10 | Нежилое помещение | 233.10 | 3.30 |
| Корп.2- Нежилоепомещение 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 240.40 | Нежилое помещение | 240.40 | 3.30 |
| Корп.2- Нежилоепомещение 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 176.20 | Нежилое помещение | 176.20 | 3.30 |
| Корп.2- Нежилоепомещение 6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 243.20 | Нежилое помещение | 243.20 | 3.30 |
| Корп. 2 - 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 52.30 | Нежилое помещение | 52.30 | 3.00 |
| Корп. 2 - 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 33.20 | Нежилое помещение | 33.20 | 3.00 |
| Корп. 2 - 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 33.20 | Нежилое помещение | 33.20 | 3.00 |
| Корп. 2 - 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 52.30 | Нежилое помещение | 52.30 | 3.00 |
| Корп. 2 - 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 32.90 | Нежилое помещение | 32.90 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|-------------------------------|---|----|---|---------|-------------------|----------|------|
| Корп. 3 - 437 | Нежилое помещение | 15 | 2 | 50.90 | Апартамент | 50.90 | 3.00 |
| Корп. 3 - 438 | Нежилое помещение | 15 | 2 | 32.10 | Апартамент | 32.10 | 3.00 |
| Корп. 3 - 439 | Нежилое помещение | 16 | 2 | 50.30 | Апартамент | 50.30 | 3.00 |
| Корп. 3 - 440 | Нежилое помещение | 16 | 2 | 83.20 | Апартамент | 83.20 | 3.00 |
| Корп. 3 - 441 | Нежилое помещение | 16 | 2 | 50.30 | Апартамент | 50.30 | 3.00 |
| Корп. 3 - 442 | Нежилое помещение | 16 | 2 | 50.90 | Апартамент | 50.90 | 3.00 |
| Корп. 3 - 443 | Нежилое помещение | 16 | 2 | 50.90 | Апартамент | 50.90 | 3.00 |
| Корп. 3 - 444 | Нежилое помещение | 16 | 2 | 57.00 | Апартамент | 57.00 | 3.00 |
| Корп. 3 - 445 | Нежилое помещение | 16 | 2 | 32.30 | Апартамент | 32.30 | 3.00 |
| Корп. 3 - 446 | Нежилое помещение | 16 | 2 | 50.30 | Апартамент | 50.30 | 3.00 |
| Корп. 3 - 447 | Нежилое помещение | 16 | 2 | 32.10 | Апартамент | 32.10 | 3.00 |
| Корп. 3 - 448 | Нежилое помещение | 16 | 2 | 84.00 | Апартамент | 84.00 | 3.00 |
| Корп. 3 - 449 | Нежилое помещение | 16 | 2 | 32.10 | Апартамент | 32.10 | 3.00 |
| Корп. 3 - 450 | Нежилое помещение | 16 | 2 | 50.90 | Апартамент | 50.90 | 3.00 |
| Корп. 3 - 451 | Нежилое помещение | 16 | 2 | 32.10 | Апартамент | 32.10 | 3.00 |
| Корп. 3 - 452 | Нежилое помещение | 17 | 2 | 50.30 | Апартамент | 50.30 | 3.00 |
| Корп. 3 - 453 | Нежилое помещение | 17 | 2 | 83.20 | Апартамент | 83.20 | 3.00 |
| Корп. 3 - 454 | Нежилое помещение | 17 | 2 | 50.30 | Апартамент | 50.30 | 3.00 |
| Корп. 3 - 455 | Нежилое помещение | 17 | 2 | 50.90 | Апартамент | 50.90 | 3.00 |
| Корп. 3 - 456 | Нежилое помещение | 17 | 2 | 50.90 | Апартамент | 50.90 | 3.00 |
| Корп. 3 - 457 | Нежилое помещение | 17 | 2 | 57.00 | Апартамент | 57.00 | 3.00 |
| Корп. 3 - 458 | Нежилое помещение | 17 | 2 | 32.30 | Апартамент | 32.30 | 3.00 |
| Корп. 3 - 459 | Нежилое помещение | 17 | 2 | 50.30 | Апартамент | 50.30 | 3.00 |
| Корп. 3 - 460 | Нежилое помещение | 17 | 2 | 32.10 | Апартамент | 32.10 | 3.00 |
| Корп. 3 - 461 | Нежилое помещение | 17 | 2 | 84.00 | Апартамент | 84.00 | 3.00 |
| Корп. 3 - 462 | Нежилое помещение | 17 | 2 | 32.10 | Апартамент | 32.10 | 3.00 |
| Корп. 3 - 463 | Нежилое помещение | 17 | 2 | 50.90 | Апартамент | 50.90 | 3.00 |
| Корп. 3 - 464 | Нежилое помещение | 17 | 2 | 32.10 | Апартамент | 32.10 | 3.00 |
| Корп. 3 - 465 | Нежилое помещение | 18 | 2 | 50.30 | Апартамент | 50.30 | 3.90 |
| Корп. 3 - 466 | Нежилое помещение | 18 | 2 | 83.20 | Апартамент | 83.20 | 3.90 |
| Корп. 3 - 467 | Нежилое помещение | 18 | 2 | 50.30 | Апартамент | 50.30 | 3.90 |
| Корп. 3 - 468 | Нежилое помещение | 18 | 2 | 50.90 | Апартамент | 50.90 | 3.90 |
| Корп. 3 - 469 | Нежилое помещение | 18 | 2 | 50.90 | Апартамент | 50.90 | 3.90 |
| Корп. 3 - 470 | Нежилое помещение | 18 | 2 | 57.00 | Апартамент | 57.00 | 3.90 |
| Корп. 3 - 471 | Нежилое помещение | 18 | 2 | 32.30 | Апартамент | 32.30 | 3.90 |
| Корп. 3 - 472 | Нежилое помещение | 18 | 2 | 50.30 | Апартамент | 50.30 | 3.90 |
| Корп. 3 - 473 | Нежилое помещение | 18 | 2 | 32.10 | Апартамент | 32.10 | 3.90 |
| Корп. 3 - 474 | Нежилое помещение | 18 | 2 | 84.00 | Апартамент | 84.00 | 3.90 |
| Корп. 3 - 475 | Нежилое помещение | 18 | 2 | 32.10 | Апартамент | 32.10 | 3.90 |
| Корп. 3 - 476 | Нежилое помещение | 18 | 2 | 50.90 | Апартамент | 50.90 | 3.90 |
| Корп.5- Нежилоепомещение 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 1342.20 | Нежилое помещение | 1,342.20 | 4.60 |

| | | | | | | | |
|----------------------------|---|---|---|---------|-------------------|----------|------|
| Корп.5-Нежилоепомещение 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 97.30 | Нежилое помещение | 97.30 | 4.60 |
| Корп.5-Нежилоепомещение 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 126.10 | Нежилое помещение | 126.10 | 4.60 |
| Корп.5-Нежилоепомещение 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 249.50 | Нежилое помещение | 249.50 | 4.60 |
| Корп.5-Нежилоепомещение 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 94.10 | Нежилое помещение | 94.10 | 4.60 |
| Корп.5-Нежилоепомещение 6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 109.80 | Нежилое помещение | 109.80 | 4.60 |
| Корп.5-Нежилоепомещение 7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 116.40 | Нежилое помещение | 116.40 | 4.60 |
| Корп.5-Нежилоепомещение 8 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 32.90 | Нежилое помещение | 32.90 | 4.60 |
| Корп.5-Нежилоепомещение 9 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 72.80 | Нежилое помещение | 72.80 | 4.60 |
| Корп.5-Нежилоепомещение 10 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 3137.50 | Нежилое помещение | 3,137.50 | 4.80 |
| Корп. 5 - 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 1 | 32.80 | Нежилое помещение | 32.80 | 3.00 |
| Корп. 5 - 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 1 | 51.20 | Нежилое помещение | 51.20 | 3.00 |
| Корп. 5 - 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 1 | 64.90 | Нежилое помещение | 64.90 | 3.00 |
| Корп. 5 - 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 1 | 50.40 | Нежилое помещение | 50.40 | 3.00 |
| Корп. 5 - 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 1 | 24.50 | Нежилое помещение | 24.50 | 3.00 |
| Корп. 5 - 6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 1 | 32.20 | Нежилое помещение | 32.20 | 3.00 |
| Корп. 5 - 7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 1 | 50.40 | Нежилое помещение | 50.40 | 3.00 |
| Корп. 5 - 8 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 1 | 31.30 | Нежилое помещение | 31.30 | 3.00 |
| Корп. 5 - 9 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 1 | 50.40 | Нежилое помещение | 50.40 | 3.00 |
| Корп. 5 - 10 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 1 | 31.90 | Нежилое помещение | 31.90 | 3.00 |
| Корп. 5 - 11 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 1 | 50.60 | Нежилое помещение | 50.60 | 3.00 |
| Корп. 5 - 12 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 1 | 32.20 | Нежилое помещение | 32.20 | 3.00 |
| Корп. 5 - 13 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 1 | 50.90 | Нежилое помещение | 50.90 | 3.00 |
| Корп. 5 - 14 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 1 | 31.30 | Нежилое помещение | 31.30 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|--------------|---|---|---|-------|-------------------|-------|------|
| Корп. 6 - 4 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 31.90 | Апартамент | 31.90 | 2.95 |
| Корп. 6 - 5 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 75.20 | Апартамент | 75.20 | 2.95 |
| Корп. 6 - 6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 4 | 1 | 21.40 | Нежилое помещение | 21.40 | 2.95 |
| Корп. 6 - 7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 4 | 1 | 21.40 | Нежилое помещение | 21.40 | 2.95 |
| Корп. 6 - 8 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 4 | 1 | 24.70 | Нежилое помещение | 24.70 | 2.95 |
| Корп. 6 - 9 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 31.30 | Апартамент | 31.30 | 2.95 |
| Корп. 6 - 10 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 74.60 | Апартамент | 74.60 | 2.95 |
| Корп. 6 - 11 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 41.20 | Апартамент | 41.20 | 2.95 |
| Корп. 6 - 12 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 4 | 1 | 32.80 | Нежилое помещение | 32.80 | 2.95 |
| Корп. 6 - 13 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 4 | 1 | 32.40 | Нежилое помещение | 32.40 | 2.95 |
| Корп. 6 - 14 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 4 | 1 | 8.80 | Нежилое помещение | 8.80 | 2.95 |
| Корп. 6 - 15 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 62.90 | Апартамент | 62.90 | 2.95 |
| Корп. 6 - 16 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 63.60 | Апартамент | 63.60 | 2.95 |
| Корп. 6 - 17 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 41.00 | Апартамент | 41.00 | 2.95 |
| Корп. 6 - 18 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 71.80 | Апартамент | 71.80 | 2.95 |
| Корп. 6 - 19 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 57.90 | Апартамент | 57.90 | 2.95 |
| Корп. 6 - 20 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 23.40 | Апартамент | 23.40 | 2.95 |
| Корп. 6 - 21 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 88.10 | Апартамент | 88.10 | 2.95 |
| Корп. 6 - 22 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 39.20 | Апартамент | 39.20 | 2.95 |
| Корп. 6 - 23 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 32.00 | Апартамент | 32.00 | 2.95 |
| Корп. 6 - 24 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 32.20 | Апартамент | 32.20 | 2.95 |
| Корп. 6 - 25 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 32.00 | Апартамент | 32.00 | 2.95 |
| Корп. 6 - 26 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 75.20 | Апартамент | 75.20 | 2.95 |
| Корп. 6 - 27 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 5 | 1 | 21.60 | Нежилое помещение | 21.60 | 2.95 |
| Корп. 6 - 28 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 5 | 1 | 21.40 | Нежилое помещение | 21.40 | 2.95 |
| Корп. 6 - 29 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 5 | 1 | 24.80 | Нежилое помещение | 24.80 | 2.95 |
| Корп. 6 - 30 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 31.00 | Апартамент | 31.00 | 2.95 |
| Корп. 6 - 31 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 74.60 | Апартамент | 74.60 | 2.95 |
| Корп. 6 - 32 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 41.20 | Апартамент | 41.20 | 2.95 |
| Корп. 6 - 33 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 5 | 1 | 32.80 | Нежилое помещение | 32.80 | 2.95 |
| Корп. 6 - 34 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 41.20 | Апартамент | 41.20 | 2.95 |
| Корп. 6 - 35 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 63.90 | Апартамент | 63.90 | 2.95 |
| Корп. 6 - 36 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 63.90 | Апартамент | 63.90 | 2.95 |
| Корп. 6 - 37 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 41.20 | Апартамент | 41.20 | 2.95 |
| Корп. 6 - 38 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 72.00 | Апартамент | 72.00 | 2.95 |

| | | | | | | | |
|---------------|-------------------|----|---|-------|------------|-------|------|
| Корп. 6 - 82 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 39.20 | Апартамент | 39.20 | 2.95 |
| Корп. 6 - 83 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 32.00 | Апартамент | 32.00 | 2.95 |
| Корп. 6 - 84 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 32.20 | Апартамент | 32.20 | 2.95 |
| Корп. 6 - 85 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 32.00 | Апартамент | 32.00 | 2.95 |
| Корп. 6 - 86 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 75.20 | Апартамент | 75.20 | 2.95 |
| Корп. 6 - 87 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 21.60 | Апартамент | 21.60 | 2.95 |
| Корп. 6 - 88 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 21.40 | Апартамент | 21.40 | 2.95 |
| Корп. 6 - 89 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 24.80 | Апартамент | 24.80 | 2.95 |
| Корп. 6 - 90 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 31.00 | Апартамент | 31.00 | 2.95 |
| Корп. 6 - 91 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 74.60 | Апартамент | 74.60 | 2.95 |
| Корп. 6 - 92 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 41.20 | Апартамент | 41.20 | 2.95 |
| Корп. 6 - 93 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 32.80 | Апартамент | 32.80 | 2.95 |
| Корп. 6 - 94 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 41.20 | Апартамент | 41.20 | 2.95 |
| Корп. 6 - 95 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 63.90 | Апартамент | 63.90 | 2.95 |
| Корп. 6 - 96 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 63.90 | Апартамент | 63.90 | 2.95 |
| Корп. 6 - 97 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 41.20 | Апартамент | 41.20 | 2.95 |
| Корп. 6 - 98 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 72.00 | Апартамент | 72.00 | 2.95 |
| Корп. 6 - 99 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 58.70 | Апартамент | 58.70 | 2.95 |
| Корп. 6 - 100 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 23.40 | Апартамент | 23.40 | 2.95 |
| Корп. 6 - 101 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 88.10 | Апартамент | 88.10 | 2.95 |
| Корп. 6 - 102 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 39.20 | Апартамент | 39.20 | 2.95 |
| Корп. 6 - 103 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 32.00 | Апартамент | 32.00 | 2.95 |
| Корп. 6 - 104 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 32.20 | Апартамент | 32.20 | 2.95 |
| Корп. 6 - 105 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 32.00 | Апартамент | 32.00 | 2.95 |
| Корп. 6 - 106 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 75.20 | Апартамент | 75.20 | 2.95 |
| Корп. 6 - 107 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 21.60 | Апартамент | 21.60 | 2.95 |
| Корп. 6 - 108 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 21.40 | Апартамент | 21.40 | 2.95 |
| Корп. 6 - 109 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 24.80 | Апартамент | 24.80 | 2.95 |
| Корп. 6 - 110 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 31.00 | Апартамент | 31.00 | 2.95 |
| Корп. 6 - 111 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 74.60 | Апартамент | 74.60 | 2.95 |
| Корп. 6 - 112 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 41.20 | Апартамент | 41.20 | 2.95 |
| Корп. 6 - 113 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 32.80 | Апартамент | 32.80 | 2.95 |
| Корп. 6 - 114 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 41.20 | Апартамент | 41.20 | 2.95 |
| Корп. 6 - 115 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 63.90 | Апартамент | 63.90 | 2.95 |
| Корп. 6 - 116 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 63.90 | Апартамент | 63.90 | 2.95 |
| Корп. 6 - 117 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 41.20 | Апартамент | 41.20 | 2.95 |
| Корп. 6 - 118 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 72.00 | Апартамент | 72.00 | 2.95 |
| Корп. 6 - 119 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 58.70 | Апартамент | 58.70 | 2.95 |
| Корп. 6 - 120 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 23.40 | Апартамент | 23.40 | 2.95 |
| Корп. 6 - 121 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 88.10 | Апартамент | 88.10 | 2.95 |
| Корп. 6 - 122 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 39.20 | Апартамент | 39.20 | 2.95 |
| Корп. 6 - 123 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 32.00 | Апартамент | 32.00 | 2.95 |
| Корп. 6 - 124 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 32.20 | Апартамент | 32.20 | 2.95 |

| | | | | | | | |
|---------------|-------------------|----|---|--------|------------|--------|------|
| Корп. 6 - 211 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 74.60 | Апартамент | 74.60 | 2.95 |
| Корп. 6 - 212 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 41.20 | Апартамент | 41.20 | 2.95 |
| Корп. 6 - 213 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 32.80 | Апартамент | 32.80 | 2.95 |
| Корп. 6 - 214 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 41.20 | Апартамент | 41.20 | 2.95 |
| Корп. 6 - 215 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 63.90 | Апартамент | 63.90 | 2.95 |
| Корп. 6 - 216 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 63.90 | Апартамент | 63.90 | 2.95 |
| Корп. 6 - 217 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 41.20 | Апартамент | 41.20 | 2.95 |
| Корп. 6 - 218 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 72.00 | Апартамент | 72.00 | 2.95 |
| Корп. 6 - 219 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 58.70 | Апартамент | 58.70 | 2.95 |
| Корп. 6 - 220 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 23.40 | Апартамент | 23.40 | 2.95 |
| Корп. 6 - 221 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 88.10 | Апартамент | 88.10 | 2.95 |
| Корп. 6 - 222 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 39.20 | Апартамент | 39.20 | 2.95 |
| Корп. 6 - 223 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 32.00 | Апартамент | 32.00 | 2.95 |
| Корп. 6 - 224 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 32.20 | Апартамент | 32.20 | 2.95 |
| Корп. 6 - 225 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 32.00 | Апартамент | 32.00 | 2.95 |
| Корп. 6 - 226 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 75.20 | Апартамент | 75.20 | 2.95 |
| Корп. 6 - 227 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 21.60 | Апартамент | 21.60 | 2.95 |
| Корп. 6 - 228 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 21.40 | Апартамент | 21.40 | 2.95 |
| Корп. 6 - 229 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 24.80 | Апартамент | 24.80 | 2.95 |
| Корп. 6 - 230 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 31.00 | Апартамент | 31.00 | 2.95 |
| Корп. 6 - 231 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 74.60 | Апартамент | 74.60 | 2.95 |
| Корп. 6 - 232 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 41.20 | Апартамент | 41.20 | 2.95 |
| Корп. 6 - 233 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 32.80 | Апартамент | 32.80 | 2.95 |
| Корп. 6 - 234 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 41.20 | Апартамент | 41.20 | 2.95 |
| Корп. 6 - 235 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 63.90 | Апартамент | 63.90 | 2.95 |
| Корп. 6 - 236 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 63.90 | Апартамент | 63.90 | 2.95 |
| Корп. 6 - 237 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 41.20 | Апартамент | 41.20 | 2.95 |
| Корп. 6 - 238 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 72.00 | Апартамент | 72.00 | 2.95 |
| Корп. 6 - 239 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 58.70 | Апартамент | 58.70 | 2.95 |
| Корп. 6 - 240 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 23.40 | Апартамент | 23.40 | 2.95 |
| Корп. 6 - 241 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 88.10 | Апартамент | 88.10 | 2.95 |
| Корп. 6 - 242 | Нежилое помещение | 16 | 1 | 54.50 | Апартамент | 54.50 | 2.95 |
| Корп. 6 - 243 | Нежилое помещение | 16 | 1 | 48.00 | Апартамент | 48.00 | 2.95 |
| Корп. 6 - 244 | Нежилое помещение | 16 | 1 | 130.10 | Апартамент | 130.10 | 2.95 |
| Корп. 6 - 245 | Нежилое помещение | 16 | 1 | 47.00 | Апартамент | 47.00 | 2.95 |
| Корп. 6 - 246 | Нежилое помещение | 16 | 1 | 137.10 | Апартамент | 137.10 | 2.95 |
| Корп. 6 - 247 | Нежилое помещение | 16 | 1 | 56.10 | Апартамент | 56.10 | 2.95 |
| Корп. 6 - 248 | Нежилое помещение | 16 | 1 | 84.60 | Апартамент | 84.60 | 2.95 |
| Корп. 6 - 249 | Нежилое помещение | 16 | 1 | 82.00 | Апартамент | 82.00 | 2.95 |
| Корп. 6 - 250 | Нежилое помещение | 16 | 1 | 148.70 | Апартамент | 148.70 | 2.95 |
| Корп. 6 - 251 | Нежилое помещение | 16 | 1 | 143.20 | Апартамент | 143.20 | 2.95 |
| Корп. 6 - 252 | Нежилое помещение | 17 | 1 | 54.50 | Апартамент | 54.50 | 2.95 |
| Корп. 6 - 253 | Нежилое помещение | 17 | 1 | 48.00 | Апартамент | 48.00 | 2.95 |

| | | | | | | | |
|---------------|-------------------|----|---|--------|------------|--------|------|
| Корп. 6 - 254 | Нежилое помещение | 17 | 1 | 130.10 | Апартамент | 130.10 | 2.95 |
| Корп. 6 - 255 | Нежилое помещение | 17 | 1 | 47.00 | Апартамент | 47.00 | 2.95 |
| Корп. 6 - 256 | Нежилое помещение | 17 | 1 | 137.10 | Апартамент | 137.10 | 2.95 |
| Корп. 6 - 257 | Нежилое помещение | 17 | 1 | 56.10 | Апартамент | 56.10 | 2.95 |
| Корп. 6 - 258 | Нежилое помещение | 17 | 1 | 84.60 | Апартамент | 84.60 | 2.95 |
| Корп. 6 - 259 | Нежилое помещение | 17 | 1 | 82.00 | Апартамент | 82.00 | 2.95 |
| Корп. 6 - 260 | Нежилое помещение | 17 | 1 | 148.70 | Апартамент | 148.70 | 2.95 |
| Корп. 6 - 261 | Нежилое помещение | 17 | 1 | 143.20 | Апартамент | 143.20 | 2.95 |
| Корп. 6 - 262 | Нежилое помещение | 18 | 1 | 54.50 | Апартамент | 54.50 | 3.00 |
| Корп. 6 - 263 | Нежилое помещение | 18 | 1 | 48.00 | Апартамент | 48.00 | 3.00 |
| Корп. 6 - 264 | Нежилое помещение | 18 | 1 | 130.10 | Апартамент | 130.10 | 3.00 |
| Корп. 6 - 265 | Нежилое помещение | 18 | 1 | 47.00 | Апартамент | 47.00 | 3.00 |
| Корп. 6 - 266 | Нежилое помещение | 18 | 1 | 137.10 | Апартамент | 137.10 | 3.00 |
| Корп. 6 - 267 | Нежилое помещение | 18 | 1 | 56.10 | Апартамент | 56.10 | 3.00 |
| Корп. 6 - 268 | Нежилое помещение | 18 | 1 | 84.60 | Апартамент | 84.60 | 3.00 |
| Корп. 6 - 269 | Нежилое помещение | 18 | 1 | 82.00 | Апартамент | 82.00 | 3.00 |
| Корп. 6 - 270 | Нежилое помещение | 18 | 1 | 148.70 | Апартамент | 148.70 | 3.00 |
| Корп. 6 - 271 | Нежилое помещение | 18 | 1 | 143.20 | Апартамент | 143.20 | 3.00 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|---|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|--|---------------------------------|
| 1 | Корпус №1 (секции №№ 1,2) | Лифтовое оборудование, грузоподъемность 450 кг и 1000 кг | Пассажирский, грузопассажирский |
| 2 | Корпус №2 (секции №№ 1,2) | Лифтовое оборудование, грузоподъемность 450 кг и 1000 кг | Пассажирский, грузопассажирский |
| 3 | Корпус №3 (секции №№ 1,2) | Лифтовое оборудование, грузоподъемность 450 кг и 1000 кг | Пассажирский, грузопассажирский |
| 4 | Корпус №5 (секции №№ 1,2) | Лифтовое оборудование, грузоподъемность 450 кг и 1000 кг | Пассажирский, грузопассажирский |
| 5 | Корпус №6 (секции №№ 1,2) | Лифтовое оборудование, грузоподъемность 450 кг и 1000 кг | Пассажирский, грузопассажирский |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |

| | | |
|---|----------|--|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2019 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2022 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 11 062 077 000 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:02:0014003:0001318 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество |

| | | |
|---|----------|--|
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7734202860 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810900350002179 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810745250000659 |
| | | БИК: 044525659 |
| | | ИНН: 7734202860 |
| | | КПП: 770801001 |
| | | ОГРН: 1027739555282 |
| | | ОКПО: 09318941 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 5 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 676,1 м2 |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 93 393 995,58 руб. |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Иное |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Капитал-Инвест |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7728380777 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 7 000 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.03.2025 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:02:0014003:0001318 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 12 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|--|--------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
|--|--------|---|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|--------------------------------|--------|----------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
|--------------------------------|--------|----------------------------|

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

| | | |
|--|--------|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |
|--|--------|--|

| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|---|------------|--|---|
| 1 | 15.09.2015 | Согласование проекта заключением экспертизы | |
| 2 | 25.03.2020 | Корректировка проекта, заключение экспертизы | ПЗ, СПОЗУ, АР, КР, ИОС, ПОС, ООС, ПД, ОДИ/ЭЭФ |
| 3 | | | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 117665235275990175963882958400978880497

Владелец: **ООО "Д-ИНВЕСТ", Семенов Владислав
Александрович, МОСКВА**

Действителен: с 26.05.2021 по 26.05.2022